

R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

Ședinței extraordinare
din data de 26.10.2022
Nr. 95.181/09.12.2022



La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 26 octombrie 2022 au fost prezenți 22 de consilieri locali din totalul de 23, din care, 17 prezenți în sala de ședință, iar 5 consilieri (dna Vornicu, dna Săbău, dl. Galea, dl. Stana, dl. Costea) au fost prezenți prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. A absentat dl. Decebal Fordon.

Ședința a început la ora 14,30 și s-a încheiat la ora 14,45.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier

Cosmin BURUC.

Au participat: din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, domnul viceprimar Ilie Cheșa, dna Lilioara Stepanescu, secretarul general al municipiului, dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Ștefan Szuchanszki, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Lucia Giurgiu, director executiv, Direcția Tehnică, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Pavel Neamțiu, director executiv, Direcția Venituri, dna Ioana Albu, șef birou, Biroul Juridic, Contestații, dna Marinela Betea, consilier juridic în cadrul Direcției Venituri, dna Daniela Creștin, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dna Mirela Szasz, șef serviciu, Serviciul Construcții și Urbanism, dna Ioana Bărbătei, consilier, Serviciul Date Urbane, Protejare Monumente,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin BURUC

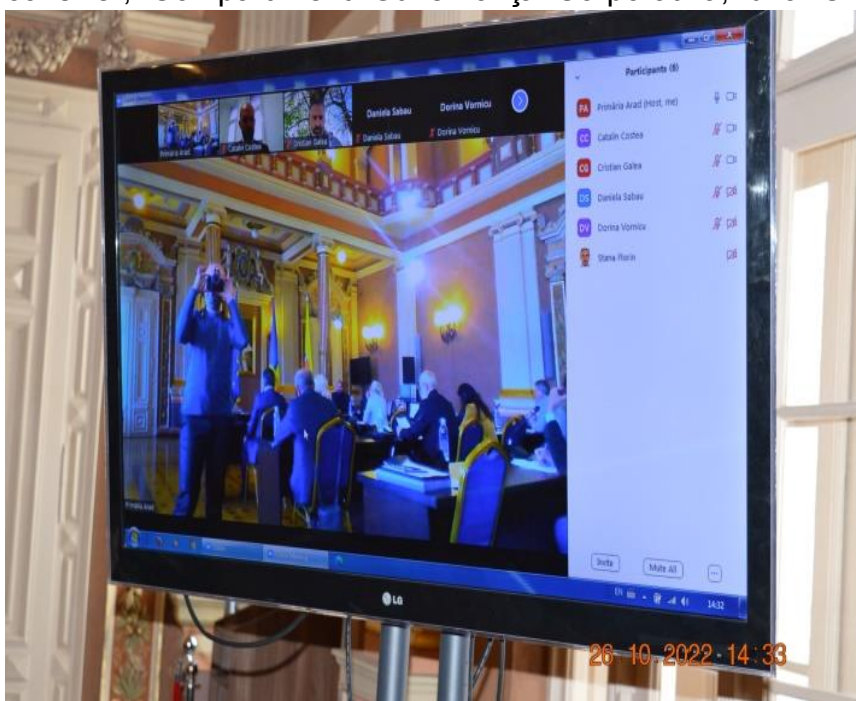
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA



dl. Răzvan Săvan, consilier, Serviciul Date Urbane, Protejare Monumente, dl. Denis Bot, consilier, Cabinet Primar, dl. Cristian Cotuna, inspector de specialitate, Cabinet viceprimar, dl. Alexandru Popa, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Ralu Cotrău, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe Protocol Intituțional, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Mihai Mitrofan, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Varjasy Kristian, referent, Cabinet Primar, dna Denisa Bătăneanț, consilier, Compartiment Guvernanță Corporativă, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Mirela Sonyi, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna - consilier juridic, dna Florina Ispas, consilier, dna Ionela Domulescu, consilier, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.



Alți participanți:
- reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dna Daniela Pădurean-

Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, dl. Bogdan Costea, manager, Teatrul Clasic „Ioan Slavici” Arad, dl. Nicolae Mehelean, director general al SC RECONS SA Arad, dna Oana Pârvulescu, director general al Serviciului Public de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin BURUC

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Interes Local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Sergiu Bacoș, manager, Filarmonica Arad;

- alți invitați: dna Oana Țolea, consilier juridic, Agenția de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad, dl. Reinholtz Mihai, inginer, Agenția de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Arad;

- presa: Raluca Medeleanu – „Special Arad”, Lucian Șerban – „Arq.ro”, Diana Duțu – „Aradon/Jurnal Arădean”, Maria Bognar Tunde – „Nyugati Jelen”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei

Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 21.10.2022, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2468/21.10.2022, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați, a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.



Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 21.10.2022, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 21.10.2022, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin BURUC

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

DI. primar: - Ne-am și încadrat în timp, la 14,30, era convocată această ședință, am avut fler, că doamna secretar propusese inițial să fie la ora 15,00. Ați primit pe ordinea



de zi 4 puncte. Vă propun să scoatem de pe ordinea de zi punctul 2 – acea vânzare de teren – „Proiect de hotărâre nr. 540/2022 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului înscris în CF nr. 334299 Arad imobil proprietate privată a Municipiului Arad - inițiativa primarului”, la propunerea staff-ului tehnic, și vom vedea cum revenim cu ea. Principala problemă care ne-a sărit și nouă în ochi este, ne-a comunicat doamna secretar că a avut niște explicații cu evaluatorul pentru că prețul era puțin cam mic față de ce știam noi, doar că el a considerat, după forma terenului, că nu este construibil, fiind foarte îngust, dar dacă el este cumpărat de cineva din vecinătate care și-l alipește, devine construibil și atunci nu ne putem permite să-l scoatem la vânzare cu acest preț. Corect, doamna secretar? Așa m-ați informat. Și am propus scoaterea lui de pe ordinea de zi, reevaluarea la Direcția Patrimoniu și să vedem ce decizie se va lua – dacă se scoate la vânzare, concesiune, orice variantă care poate aduce venituri municipalității și să nu existe niciun fel de

suspiciune! Prin urmare, ca inițiator, retrag acest proiect de pe ordinea de zi și mai rămân celelalte trei. Dacă nu mai sunt alte propuneri din partea dumneavoastră, de fapt, două, că cealaltă este corespondență, cu această modificare supun votului dumneavoastră prezenta

Ordinea de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 556/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 94, parter – <i>inițiativa primarului</i>
2. Proiect de hotărâre nr. 540/2022 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului înscris în CF nr. 334299 Arad imobil proprietate privată a Municipiului Arad – <i>inițiativa primarului</i> – RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI
3. Proiect de hotărâre nr. 558/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2022 – <i>inițiativa primarului</i>
4. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cosmin BURUC

SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Consemnat și tehnoredactat
Carmen POPA

Cine este pentru? Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 585 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Mulțumesc. Domnule președinte, vă rog!

DI. Buruc C: - Mulțumesc!

1

Proiect de hotărâre nr. 556/2022 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 2, situat în Arad, B-dul Revoluției, nr. 94, parter – inițiativa primarului

DI. Buruc C: - Dacă nu sunt intervenții, supun la vot

Cine este pentru?

Abțineri? Împotrivă? Colegii din on-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 586 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

2

Proiect de hotărâre nr. 540/2022 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului înscris în CF nr. 334299 Arad imobil proprietate privată a Municipiului Arad - inițiativa primarului

RETRAS DE PE ORDINEA DE ZI.

3

Proiect de hotărâre nr. 558/2022 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2022 - inițiativa primarului

DI. Buruc C: - Nu participă la vot: dna Aur și dl. Chifa. Dacă nu sunt intervenții supun la vot.

Cine este pentru? Abțineri? Împotrivă? Colegii din on-line?

Dna Stepanescu L: - 20 voturi pentru și 2 consilieri nu participă la vot (dna Aur și dl. Chifa) – 22 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 587 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. Bucur C: - Mulțumesc. Declar ședința închisă .

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 14,45).